

AHO-Leistungsbild Brandschutz

Grundleistungen	Prozentsatz des Honorars	Besondere Leistungen
Leistungsphase 1: Grundlagenermittlung		
Klären der Aufgabenstellung und des Planungsumfangs.	1%	Bestandserfassung vor Ort
Klären, inwieweit besondere Fachplaner einzubeziehen sind, und Festlegen der Aufgabenverteilung		Auswerten von übergebenen Bauakten
Zusammenstellen der Ergebnisse		
Leistungsphase 2: Vorplanung		
Feststellen einschlägiger Rechtsgrundlagen und der wesentlichen materiell-rechtlichen Anforderungen aufgrund der Art, Nutzung, Bauweise, Größe, Nachbarschaft und des gestalterischen Konzeptes sowie eventuell beanspruchter Abweichungen von bauordnungsrechtlichen Vorschriften	15%	Qualitative Analyse der vorgesehenen Nutzung hinsichtlich besonderer Brand- und Explosionsgefahren oder Wassergefährdungsklassen
Erarbeiten der Grundzüge des Brandschutzkonzeptes einschließlich Möglichkeiten beim abwehrenden Brand-schutz und Grundlagen für anlagentechnische Maßnahmen		Erarbeitung eines Entrauchungskonzeptes für spezielle Fragestellungen
Erstellen von Brandschutzskizzen zur Visualisierung der baulichen Maßnahmen und des anlagentechnischen Konzeptes		Ermittlung von Brandlasten vor Ort
Stichpunkthaftes Zusammenstellen der Vorplanungsergebnisse		Auswerten von übergebenen Listen/-Sicherheitsdatenblättern zu brennbaren Flüssigkeiten oder Gefahrstoffen
		Abgleich mit den Vorschriften des Arbeitsschutzes zur Auslegung der Rettungswege
		Teilnehmen an Besprechungen, an denen Brandschutz nicht gebündelt behandelt wird

Grundleistungen	Prozentsatz des Honorars	Besondere Leistungen
Leistungsphase 3: Entwurfsplanung		
Erarbeiten des Brandschutzkonzeptes ggf. unter Berücksichtigung der Wechselwirkung zwischen den baulichen und anlagentechnischen Maßnahmen	19%	Festlegen der maßgebenden Brandszenarien- und numerische Brandsimulation oder qualitative Analysen
Konkretisieren von allen objektspezifischen Brandschutzanforderungen		Erarbeitung eines Evakuierungskonzeptes auf Basis ingenieurmäßiger Methoden
Mitwirkung bei Abstimmungen mit Behörden, Brandschutzdienststellen und/oder Feuerwehr		
Zusammenstellen wesentlicher Inhalte als Entwurf des textlichen Erläuterungsberichtes zum Stand der Entwurfsplanung		
Leistungsphase 4: Genehmigungsplanung		
Erarbeiten des Erläuterungsberichtes gemäß der jeweils geltenden bauaufsichtlichen Verfahrensvorschriften mit Darstellung o der Rechtsgrundlagen, die der Planung zugrunde liegen; o des Brandschutzkonzeptes mit den baulichen, anlagen-technischen und betrieblichen Maßnahmen; o der Erfordernisse zur Wahrung der Belange des abwehrenden Brandschutzes	19%	Überprüfen von Bauvorlagen auf zutreffende Umsetzung der Brandschutzplanung und auf Übereinstimmung mit dem Erläuterungsbericht
Erstellen von Brandschutzplänen als Visualisierung der baulichen Brandschutzmaßnahmen und des anlagentechnischen Konzeptes		Fortschreiben des prinzipiell genehmigungsfähigen Brandschutzkonzeptes um die Ergebnisse der Vorprüfung der Bauaufsichtsbehörden oder Forderungen des Prüfsachverständigen/Prüfingenieurs
Begründen von Abweichungen		
Zusammenstellen der vorgenannten Unterlagen		